

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	VVGB Den Dolhaart
Datum:	7 mei 2024
Portefeuillehouder:	Wethouder Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	E. Smeets eugene.smeets@maastricht.nl 06 15309648

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Het betreft het voorbereiden van de besluitvorming die geagendeerd is voor de raadsvergadering van **28 mei 2024** en betreft dus een bespreking tussen raadsleden en de portefeuillehouder. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

Achtergrond voorstel

Op 28 november 2023 heeft de gemeenteraad de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen afgegeven in relatie tot de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het restaureren en uitbreiden van het café Den Dolhaart Mergelweg 332 middels restaurant en een buitenterras. Aansluitend heeft de ontwerp-omgevingsvergunning en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen ter visie gelegen voor het indienen van zienswijzen.

Er zijn 2 zienswijzen ingediend. Tevens heeft de Provincie Limburg, gelet op de toets van de vergunning aan de provinciale belangen, aangegeven om geen zienswijze in te dienen.

Er is een zienswijzenrapport opgesteld waarin staat hoe het college voorstelt hoe zij de raad adviseert om te gaan met de zienswijzen. Het college vraagt de gemeenteraad om in te stemmen met het zienswijzenrapport en om akkoord te gaan met het afgeven van de verklaring van geen bedenkingen voor de uitbreiding van het café Den Dolhaart Mergelweg 332. Op basis van de afgegeven verklaring van geen bedenkingen zal het college de omgevingsvergunning verlenen.

Op 28 november 2023 is door de raad een motie aangenomen om te bezien hoe voor de Ponyclub Maastricht in samenspraak met andere functies in het gebied een definitieve en duurzame huisvesting gerealiseerd kan worden. Over de voortgang van deze motie, die concreet de aankoop van een perceel aan de Mergelweg betreft, is een separaat collegevoorstel opgesteld en is een raadsinformatiebrief verzonden, die bij de stukken staat.

